

# STAZIONE APPALTANTE

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ASSOCIATA

### Presso il Comune di Villanova di Mondovì

Via Alessandro Orsi, 8 – 12089 – Villanova Mondovì (CN)

FAX 0174.597151

PEC villanova.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

**GARA n.17/2018** – settori ordinari - procedura aperta ex artt. 60 e 164 e ss. d.lgs 18.4.2016, n. 50 per l'affidamento della concessione di lavori ex art. 3/1 lett. uu) d.lgs 50/2016 avente ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; la direzione lavori e servizi tecnici connessi; la realizzazione e la gestione della seggiovia biposto ad ammortamento permanente “Rocche Giardina” (1575, 15 – 1925, 35) – CUP D61D18000270009 – CIG 7471759295

**ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI FRABOSA SOTTANA** - Via IV Novembre, 12 – 12083 – Frabosa Sottana (CN) – CF/PI: 00506410042 – PEC: [frabosa.sottana@cert.ruparpiemonte.it](mailto:frabosa.sottana@cert.ruparpiemonte.it)

#### DISCIPLINARE DI GARA

##### 0. Premesse e documentazione di gara

0.1. Il comprensorio sciabile Mondolè Ski, all'interno del Comune di Frabosa Sottana comprende due zone collegate anche attraverso una sciovia a fune alta denominata “Rocche Giardina”: **Prato Nevoso**, sul lato dx orografico del torrente Maudagna a confine con il Comune di Frabosa Soprana; **Artesina**, sul lato dx e sx orografico dello stesso torrente a confine con il Comune di Roccaforte Mondovì.

La sciovia “Rocche Giardina”, realizzata e gestita da Artesina SpA, deve essere smantellata. Stante l'essenziale funzione di collegamento, il Comune di Frabosa Sottana intende realizzare, in sua sostituzione, una nuova seggiovia biposto ad ammortamento permanente, essa pure denominata “Rocche Giardina”. Ciò mediante concessione di lavori ex art. 3/1 lett. uu) d.lgs 50/2016.

L'opera è inclusa nel programma di interventi di “sviluppo e potenziamento del comprensorio sciabile del Mondolè Ski”, ammesso dalla Regione a contributo per complessivi € 4.900.000,00 con nota 1.3.2018, prot. 219/2018. Ciò in attuazione della DGR 15.12.2017 n. 48-6154 che ha costituito presso Finpiemonte SpA un “fondo per il finanziamento dei progetti di sviluppo turistico dei territori montani” di complessivi € 24.500.000,00 ed ha previsto la stipula di Accordi di programma ex art. 34 dlgs 267/2000 nel rispetto della DGR 24.11.1997, n. 27-23223.

0.2. Il progetto definitivo della nuova sciovia è stato:

- approvato dal Comune di Frabosa Sottana con delibera G.C. 3.10.2017, n. 30 a seguito di Conferenza di servizi, indetta dalla Unione Montana Mondolé, che ha espresso parere favorevole con prescrizioni e con delibera G.C. 19.04.2018, n.25 con la quale è stato ridefinito il Quadro Economico per l'affidamento in appalto tramite concessione di progettazione, costruzione ed esecuzione;

-validato dal RUP – Andrea Candela con verbale in data 09.05.2018;

0.3. Per l'acquisizione delle aree incluse nel piano particellare allegato al progetto definitivo sono già stati acquisiti impegni preliminari per la cessione bonaria e sono state, in ogni caso, stimate in € 30.000,00, le necessarie somme a carico del concessionario.

0.4 La documentazione di gara è costituita da:

-bando e disciplinare;

-progetto definitivo e documenti della Conferenza di servizi recanti prescrizioni da attuare;

-schema di contratto e capitolati speciali per la realizzazione e per la gestione integrata;

-matrice dei rischi;

-piano economico – finanziario di massima;

-DGUE;

-impegno gestore uscente a rimuovere l'impianto esistente;

-documentazione relativa al contributo regionale;

-linee guida 1 Anac;

0.5 Tutta la documentazione è direttamente accessibile sul profilo della stazione appaltante e all'indirizzo <http://www.comune.frabosa-sottana.cn.it/bandigara-atti.php>.

## **1. Tipo di procedura, criterio di aggiudicazione, metodo di valutazione**

1.1. La procedura è aperta ex artt. 60 e 164 dlgs 50/2016. Il termine indicativo di completamento della procedura, ai sensi dell'art. 171/5 dlgs 50/2016, è fissato in 180 gg dal termine di presentazione delle offerte.

1.2. La gara verrà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. 95 e 173 d.lgs 50/2016, considerando i seguenti criteri, subcriteri, relativi pesi e metodi di valutazione:

### **A) offerta tecnica: max 70 punti**

- a.1 impianto nuovo/riposizionato: 0 punti per impianto riposizionato – 5 per impianto nuovo;

- a.2. modalità di agganciamento: 0 punti per agganciamento fisso – 5 per agganciamento automatico;

- a.3. migliorie tecniche: da 0 a 10 punti. Saranno valorizzate le soluzioni che daranno vita a riduzioni delle operazioni e dei costi di manutenzione, del miglioramento della fruibilità e di accesso all'impianto sia nella fase di cantierizzazione dell'opera che nella fase di gestione del servizio;

- a.4 diminuzione impatto ambientale: da 0 a 10 punti. Sarà valorizzata la riduzione dell'impatto ambientale sia in relazione al cantiere sia nella fase di gestione del servizio e dell'impianto con riferimento all'area circostante e relativa fruibilità;
- a.5. migliorie della sicurezza: da 0 a 30 punti. Saranno valorizzate le migliori proposte sia in relazione al cantiere sia nella fase di gestione del servizio e dell'impianto;
- a.6. realizzazione di attività collaterali e ampliamento dell'orario e/o periodo di funzionamento: 0 a 10 punti.

Per i criteri da a.3., a.4, a.5, a.6 si applica il confronto a coppie come di seguito:

ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente con l'offerta di ciascun altro concorrente, indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile da 1 a 6 (1- nessuna preferenza; 2- preferenza minima; 3- preferenza piccola; 4- preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima).

Il tutto viene riportato in idonea tabella.

Al termine dei confronti si sommano i gradi delle preferenze attribuite da ciascun commissario a ciascun concorrente. Si trasforma in 1 la somma più elevata e si ripropongono le altre somme. Si moltiplicano i coefficienti così ottenuti per ogni concorrente per il punteggio del criterio in esame.

Nel caso in cui fossero presenti meno di tre offerte i punti saranno attribuiti discrezionalmente e motivatamente dai singoli commissari, secondo i criteri motivazionali sopra descritti.

#### **B) offerta economica: max 30 punti**

- rialzo sul canone annuo netto a base di gara (€ 6.000,00): da 0 a 30 punti;

Si applica la seguente formula:

$$\frac{30 \times \text{offerta economica esaminata}}{\text{offerta con rialzo più alto}}$$

## 2. Oggetto della concessione e durata

2.1 Oggetto della concessione è: progettazione esecutiva, previa accettazione del progetto definitivo di cui alle premesse ex art. 23/12 dlgs 50/2016, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, assistenza lavori e contabilità, realizzazione e gestione della seggiovia biposto ad ammorsamento permanente "Rocche Giardina" (1575, 15 - 1925, 35), in attuazione del progetto approvato con prescrizioni, come da premessa.

In particolare la concessione ha ad oggetto:

- la **progettazione esecutiva** ex artt. 23 e 216/4 dlgs 50/2016, rispettosa del progetto definitivo approvato e delle prescrizioni dettate dalla conferenza di servizi; gli adempimenti di cui al dlgs 81/2008 (CSE e CSP); la direzione dei lavori; l'assistenza ai lavori e la contabilità;

- **l'ottenimento di tutte le autorizzazioni**, nulla osta, pareri e di quant'altro necessario per l'esecuzione e la gestione dell'opera e del servizio in regime di servizio pubblico;
- **la costruzione "chiavi in mano" del nuovo impianto** costituito da stazione di partenza (stazione di valle); stazione di arrivo (stazione di monte), tracciato di linea e relativi sostegni, opere connesse (piazzali, rampa di allontanamento, meglio descritti nei documenti di progetto) e di tutto quant'altro possa occorrere ai fini del servizio di trasporto persone. Sussistendo impegno dell'attuale gestore a smantellare l'esistente scivola "Rocche Giardina" e a ripristinare le aree in modo da consentire la realizzazione del nuovo impianto, **la rimozione degli impianti esistenti è esclusa dalla concessione**;
- **la gestione**, funzionale e tecnica, **integrata** con quella degli impianti insistenti nel comprensorio e gestiti da Artesina SpA e Prato Nevoso SpA; la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli adeguamenti tecnici necessari a consentire il servizio di trasporto persone in regime di servizio pubblico, le revisioni programmate e straordinarie del nuovo impianto costruito per tutta la durata della concessione. Il tutto nel rispetto del capitolato speciale e dello schema di contratto;
- **la consegna** al Comune, al termine della concessione, dell'impianto senza corrispettivo alcuno.

2.2 **La durata** della concessione, considerati i profili rilevanti ex art. 168 dlgs 50/2016, è fissata in 40 anni dalla data di inizio esercizio ed autorizzazione per l'apertura al pubblico dell'impianto.

Sono inoltre previsti (in aggiunta) i seguenti **tempi**:

- progettazione esecutiva e CSP: 60 gg solari e consecutivi dalla stipula del contratto ovvero dalla richiesta di avvio della prestazione proveniente dal RUP;
- lavori: 112 gg solari e consecutivi dalla richiesta di avvio della prestazione proveniente dal RUP;
- avvio della gestione dell'impianto, come da schema di contratto e capitolato speciale.

### **3. Valore della concessione, quadro economico dell'investimento e piano economico e finanziario, contributo pubblico**

3.1 Il **valore della concessione**, ai sensi dell'art. 167/4 dlgs 50/2016, è stimato, secondo criteri esplicitati nel piano economico finanziario di massima, in € **11.680.000,00** al netto dell'IVA.

3.2. Il **quadro economico del progetto definitivo approvato** stima **un investimento complessivo per la realizzazione dell'impianto** di € 3.800.000,00, IVA inclusa, di cui:

-€ 2.981.898,45 per lavori, inclusi € 81.500,00 per oo.ss. (opere edili, interventi di mitigazione e di recupero ambientale; oo.ss. ordinari e specifici; di competenza del concessionario);

-€ 744.168,56 per somme "a disposizione" del concessionario (imprevisti, interventi per compensazione, somme per espropri e/o accordi bonari, spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, CSP, assistenza lavori e contabilità, IVA e oneri previdenziali, di competenza del concessionario). Tali somme sono a carico del concessionario;

-€ 73.932,99 per somme "a disposizione" dell'Amministrazione concedente (somme ex artt. 113/2 dlgs 50/2016, spese per pubblicità e commissioni giudicatrici; spese di collaudo, verifica di progetto; oneri previdenziali, IVA e contributo Anac, di competenza del concedente).

### **3.3. Dal Piano economico e finanziario di massima risulta:**

un fatturato complessivo di € 11.680.000 così composti: € 1.800.000 per contributi pubblici per lavori; € 9.880.000 per servizi.

**3.4** L'esecuzione e il finanziamento dell'opera, in conformità al progetto definitivo approvato con prescrizioni, sono a carico del concessionario.

Al fine di assicurare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della gestione di cui all'art. 165 dlgs 50/2016, ai sensi dell'art. 165/2 dlgs 50/2016, è previsto, a titolo di prezzo, un contributo pubblico di complessivi € 1.800.000,00 derivante da:

- contributo della Regione Piemonte: € 1.300.000,00
- fondi del Comune di Frabosa Sottana: € 500.000,00

#### **3.4.1. modalità di corresponsione del prezzo/contributo ex art. 165/5 dlgs 50/2016**

L'importo sarà corrisposto, per la parte concernente il contributo regionale, dall'Amministrazione Comunale allo stesso Concessionario ad avvenuta erogazione del contributo citato da parte della Regione Piemonte al Comune.

La richiesta di pagamento delle rate sotto definite, dovrà essere avanzata dal Concessionario previa presentazione delle attestazioni sullo stato d'avanzamento dei lavori certificate dalla Direzione dei Lavori e della documentazione Amministrativa che comprovi il raggiungimento degli obiettivi.

1a Rata: pari al 60% dell'importo precitato, all'ottenimento della Determinazione Dirigenziale che autorizza l'apertura al pubblico esercizio dell'impianto da parte dell'Autorità di Controllo e Vigilanza competente;

2a Rata: pari al 40% dell'importo precitato, ad avvenuta approvazione del collaudo definitivo da parte del Concedente previ tutti i sopralluoghi, nulla osta e pareri favorevoli da parte delle Autorità ed Enti competenti, e previa presentazione della contabilità finale completa anche del quadro riassuntivo di sintesi delle opere;

Le parti convenzionalmente stabiliscono che il tasso degli interessi per ritardati pagamenti oltre il 60° gg dalla scadenza prevista, ove dovuti, sarà pari al costo medio del denaro documentato dal Concessionario, in ogni caso non superiore a quello di cui all'art. 7 d.lgs. 231/2002.

## **4. Proprietà dell'impianto e canone**

4.1. L'impianto seggioviario e le opere edili connesse sono di proprietà del Comune di Frabosa Sottana e vengono concesse ai fini dell'avvio del servizio dietro pagamento di un canone annuale di € 6.000,00, oltre ad IVA, salvo rialzo offerto dell'aggiudicatario in gara, da adeguare ogni anno in base agli indici ISTAT.

4.2. All'estinzione del rapporto contrattuale, a qualsiasi causa imputabile, il concessionario è tenuto a restituire impianto e opere connesse al Comune senza indennizzi;

#### **5 Categorie**

-categoria prevalente: impianti per la mobilità sospesa, € 2.420.000,00: OS31, classe IV;

-categoria scorporabile: edifici civili e industriali, € 412.828,61: OG1, classe II.

Le classi e categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nel DM 17.6.2016 sono:

<b>Categorie ID. Opere DM 17/06/2016</b>	<b>Categorie ID. Opere L.143/49</b>	<b>Importi €</b>
V.03	VI/b	2.981.898,45

#### **6. Soggetti ammessi alla gara, subappalto, avvalimento**

6.1. Sono ammessi alla gara operatori economici nel rispetto degli artt. 45, 46, 47 e 48 dlgs 50/2016 in possesso dei requisiti di cui al successivo par. 7.

In ragione dell'urgenza di provvedere alla realizzazione dell'intervento, non è consentito al concessionario affidare a terzi l'esecuzione dell'opera, con conseguente necessità di partecipazione di operatori, singoli o raggruppati, in possesso dei requisiti utili ad eseguire i lavori con propria organizzazione di impresa.

Sono ammessi anche raggruppamenti verticali o misti. La prestazione principale è la gestione del servizio di trasporto e dell'impianto e opere connesse. Successivamente alla messa in esercizio dell'impianto il raggruppamento o il soggetto gruppo potrà ridursi al solo /soli operatore/ operatori individuati per la gestione del servizio e dell'impianto.

6.2. Limitatamente all'esecuzione delle opere, il concessionario può ricorrere:

- al subappalto nei limiti di cui all'art. 174 dlgs 50/2016. Non è richiesta l'indicazione della terna di subappaltatori stante l'importo sotto soglia dei lavori medesimi;

-ad avvalimento ai sensi dell'art. 172 dlgs 50/2016.

#### **7. Condizioni; requisiti di partecipazione; modalità di verifica**

##### **7.1. requisiti di ordine generale**

non è ammessa la partecipazione ai soggetti per i quali sussistono:

7.1.1. i motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs 50/2016;

7.1.2. le condizioni di cui all'art. 53/16 ter dlgs 165/2001;

7.1.3. ai sensi della normativa vigente, divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

## **7.2. requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione alla camera di commercio.

Per i servizi tecnici, possesso di abilitazione e iscrizione all'ordine professionale, nonché per CPS e CSE possesso del relativo titolo ex dlgs 81/2008.

Per il gestore dell'impianto e ai fini dell'esecuzione possesso di: operatori idonei e qualificati per la gestione di seggiovie e, in particolare, Direttore di esercizio e Capo servizio;

## **7.3. requisiti di capacità speciale per il concessionario che esegue l'opera e gestisce il servizio: si applica l'art. 95/1 e 2 dpr 207/2010 con le seguenti precisazioni:**

-in luogo del fatturato medio di cui al comma 1 lett. a) sono richieste due referenze bancarie;

-per "*investimento previsto per l'intervento*" si intende l'importo di € 2.981.898,45 di cui alla lettera A del quadro economico dei lavori;

-per i raggruppamenti o soggetti gruppo si applica l'art. 95/4 dpr 207/2010; le referenze bancarie devono essere presentate da ciascun componente, fermo che i requisiti relativi ai servizi tecnici sono regolati dal successivo paragrafo 7.3.1.;

7.3.1. **per i servizi tecnici** (salvo che la SOA di cui all'art. 95/1 dpr 207/2010, richiamato dal precedente paragrafo già comprenda anche la qualifica per lo svolgimento dei servizi in questione) sono richiesti i requisiti minimi previsti dalle linee guida n. 1 Anac con riferimento alle categorie e classi ex dm 17.6.2016, come sopra individuate.

Si precisa che:

- ai fini del paragrafo 2.2.2.1. lett. a) delle citate linee guida, la copertura assicurativa contro i rischi professionali, è richiesta per importo almeno pari al 50% del costo di costruzione dell'opera da progettare

-ai fini del paragrafo 2.2.2.1. lett. b) l'importo globale per ogni classe e categoria deve essere pari almeno ad una volta l'importo stimato dei lavori;

-ai fini del paragrafo 2.2.2.1. lett. c) l'importo totale dei servizi deve essere non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori.

-ai fini del paragrafo 2.2.2.1. lett. d) il numero minimo di unità è 3 (tre);

-ai fini del paragrafo 2.2.2.1. lett. e) il numero minimo di unità di tecnici è 3 (tre);

**7.4.** La verifica del possesso dei requisiti avverrà ai sensi degli artt. 81 e 216/13 dlgs 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AvCPass, reso disponibile dall' Anac (cfr delibera numero 157 del 17 febbraio 2016, recante "*Attuazione dell'art. 6-bis del dlgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012 - aggiornamento della Deliberazione 20 dicembre 2012, n. 111*)."

I concorrenti devono quindi obbligatoriamente registrarsi al sistema e produrre il PassOe.

## **8. Presentazione dell'offerta**

8.1 I plichi contenenti l'offerta e la documentazione richiesta devono pervenire ermeticamente chiusi a CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C/O COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI', Via Alessandro Orsi n°8 - 12089 - VILLANOVA MONDOVI' (CN) **entro il 15/06/2018 ore 12.00.**

Il tempestivo recapito dei plichi, anche mediante consegna a mani, è a esclusivo onere e rischio dei concorrenti.

Sul plico devono essere indicati: mittente; destinatario; denominazione della gara: **"GARA n.17/2018 seggiovia Rocche Giardina"**.

8.2. Il plico deve contenere tre buste, a loro volta ermeticamente chiuse, recanti: mittente; denominazione della gara come sopra, dicitura (rispettivamente): "A - documentazione - amministrativa"; "B - offerta tecnica"; "C - offerta economica".

## **9 busta A documentazione amministrativa**

La busta A deve contenere **i seguenti documenti e dichiarazioni** rese in conformità al dpr 445/2000 con allegata copia di documento di identità del dichiarante in corso di validità.

9.1 **Modello DGUE** compilato in forma cartacea e sottoscritto secondo le linee guida dettate dal M.I.T. con circolare 18.7.2016, n. 3 cui si fa rinvio (in GURI 27.7.2016, n. 174, pagg. 92 e ss.).

Devono essere compilate le seguenti parti:

9.1.1 Parte I: Informazioni sulla procedura e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore.

9.1.2 Parte II, Sezioni A, B, C, D: Informazioni su operatore economico (relativi rappresentanti, eventuale affidamento a capacità di altri soggetti - avvalimento, subappalto).

In caso di partecipazione di operatori economici con le forme previste dagli artt. 46/1 lett. e) ed 45/2 lett. d), e), f) d.lgs. 50/2016 ciascuno degli operatori partecipanti al soggetto gruppo presenta un DGUE distinto e compila il riquadro "forma di partecipazione" in cui devono essere indicate le informazioni circa i ruoli assegnati (capogruppo, mandanti ecc.).

In caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 46/1 lett. f) d.lgs. 50/2016 il DGUE è compilato dal Consorzio e dai Consorziati indicati come esecutori; nel riquadro "forma di partecipazione" dovranno essere rese le informazioni richieste alla lettera d), concernenti l'indicazione degli operatori consorziati che eseguono le prestazioni.

In caso avvalimento: il concorrente deve indicare la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento; gli operatori economici ausiliari devono compilare un DGUE distinto con le pertinenti informazioni richieste dalla Parte II, Sezione A e B, dalla parte IV e dalla Parte VI; devono pertanto essere inseriti nella Busta n. A anche i seguenti

ulteriori documenti: dichiarazione sottoscritta dall'operatore economico ausiliario (e, per esso, da soggetto munito di idonei poteri) con cui quest'ultimo si obbliga verso il Comune di Frabosa Sottana a mettere a disposizione le risorse di cui è carente il concorrente sino alla messa in esercizio dell'impianto; il contratto di avvalimento.

9.1.3 Parte III, sezione A: insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80/1 e 3 d.lgs 50/2016 (motivi legati a condanne penali).

Il riferimento è al paragrafo 7.1. del presente disciplinare e relativi sottoparagrafi: devono dimostrare l'insussistenza dei motivi di esclusione tutti i soggetti – persona fisica espressamente tenuti in base alle norme in essi richiamate (e, perciò, tenuti al possesso del requisito) avendo, peraltro, a riferimento anche la specificità degli operatori di cui all'art. 46 d.lgs 50/2016. La dichiarazione potrà essere alternativamente resa e sottoscritta (Parte IV) da ciascuno dei soggetti tenuti ovvero dal sottoscrittore delle altre dichiarazioni, ove a piena e diretta conoscenza.

Porre attenzione a quanto precisato dall'art. 80 d.lgs 50/2016 (in particolare dai commi 3-6-7-8-9-10-11-12) e dal M.I.T. nella circolare 18.7.2016, n. 3.

9.1.4 Parte III, sezione B: insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80/4 d.lgs. 50/2016 (motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali).

Le informazioni vanno integrate inserendo il riferimento alle tasse; alla lettera d), nel caso in cui l'operatore economico abbia ottemperato agli obblighi posti a suo carico pagando o impegnandosi a pagare in modo vincolante le imposte, tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, occorrerà indicare se il pagamento o la formalizzazione dell'impegno siano intervenuti prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione.

Porre attenzione a quanto precisato dall'art. 80 d.lgs 50/2016 (in particolare dai commi 4-6-11-12) e dal M.I.T. nella circolare 18.7.2016, n. 3.

9.1.5 Parte III, sezione C: insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80/5 lett. a), b), c), d), e) d.lgs. 50/2016: (motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali).

In relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80/5 lett. c) si richiamano le linee guida Anac n. 6 recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione ...".

9.1.6 Parte III, sezione D: insussistenza di altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale, art. 80/2 e 5 lett. f), g), h), i), l), m) d.lgs 50/2016, art. 53/16 ter d.lgs 165/2001. Porre attenzione a quanto precisato dall'art. 80 d.lgs 50/2016 (in particolare dai commi 2-5-6-11-12), dal M.I.T nella circolare 18.7.2016, n. 3.

9.1.7 Parte IV: criteri di selezione. Possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico finanziaria, capacità tecnica e professionale.

Il riferimento è ai paragrafi 7.2. e 7.3 del presente disciplinare e relativi sottoparagrafi.

9.1.8 Parte VI “dichiarazioni finali”: allegare copia del documento di identità del sottoscrittore.

Tale adempimento è necessario a fare assumere al dichiarante la responsabilità in ordine alla veridicità delle informazioni rese.

Devono dimostrare l’insussistenza dei motivi di esclusione (art. 80 dlgs 50/2016 e 53/16 dlgs 165/2001 (e dunque compilare il DGUE nelle parti relative a detti motivi, con sottoscrizione anche della parte VI ed inserimento dei modelli con allegata copia del documento di identità in busta A) anche :

- i consorziati indicati esecutori;
- eventuali ausiliari ex art. 89 d.lgs 50/2016;

9.2) **le seguenti ulteriori dichiarazioni/impegni** sottoscritti ai sensi del dpr 445/00 da soggetto munito di poteri per impegnare l’operatore concorrente in ragione della relativa forma giuridica:

1) dichiarazione di: accettazione del progetto definitivo acquisito ai fini della presentazione dell’offerta ai sensi ed agli effetti dell’art. 23/12 d.lgs 50/2016 e delle prescrizioni imposte dalla conferenza di servizi; accettazione del trasferimento in capo al Comune di Frabosa Sottana dei diritti di proprietà anche intellettuale relativi al PE (tale dichiarazione deve essere resa anche dai soggetti che svilupperanno il progetto esecutivo);

2) impegno a mettere a disposizione un Gruppo di lavoro costituito da un minimo di 3 unità, nominativamente individuate, dotate delle qualifiche ed esperienza richieste dal presente disciplinare, oltre al giovane professionista per i raggruppamenti e soggetti gruppo assimilati;

4) impegno a mantenere valida l’offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte e assenso al differimento del termine di validità in caso di comprovate ragioni;

5) **impegno, ai sensi dell’art. 171/3 lett. b d.lgs 50/2016, alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi in esso previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti nell’opera pubblica, cui la concessione è vincolata;**

6) impegno ad assumere, in caso di aggiudicazione, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti, in particolare, dall’art. 3 della l. 136/2010;

7) autorizzazione al Comune di Frabosa Sottana al trattamento dei dati, ai sensi del d.lgs 196/2003;

8) dichiarazione di avere esaminato tutta la documentazione di gara e, in particolare, i documenti di progetto e contrattuali e di ritenerli esaustivi e tali da consentire la presentazione di un’offerta ponderata;

9) dichiarazione di avere effettuato, anche tramite terzi delegati, sopralluogo sul sito in cui dovranno essere effettuati i lavori;

10) impegno ad osservare, in caso di aggiudicazione, tutte le norme e le prescrizioni contenute nei contratti collettivi, nelle leggi e regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori nei confronti del personale dipendente ed, in particolare, l'art. 30 dlgs 50/2016;

11) dichiarazione di possesso della polizza professionale richiesta al par. 7.3.1 del presente disciplinare (dovrà essere allegata copia del documento);

12) impegno ad osservare norme e principi espressi dal Codice di comportamento del Comune di Frabosa Sottana, pubblicato sul sito istituzionale;

13) dichiarazione di possedere ovvero impegno a mettere a disposizione ai fini dell'esercizio dell'impianto e dell'esecuzione operatori idonei e qualificati attraverso corsi specifici per la gestione e manutenzione di seggiovie nonché Direttore tecnico e capo di servizio con regolare qualifica USTIF;

14) Attestazione, rilasciata dal RUP o suo delegato, di avvenuto sopralluogo da parte di legale rappresentante, direttore tecnico, procuratore (munito di procura notarile) o personale dipendente munito di delega.

**Si precisa**: la sottoscrizione del presente disciplinare e il suo inserimento in busta A è considerata modalità idonea a rendere le dichiarazioni e ad assumere gli impegni richiesti dal paragrafo 9.2). Ciò purché il disciplinare sia sottoscritto da soggetto/ti munito/ti dei poteri per impegnare l'operatore economico concorrente in considerazione della sua natura e specificità. Là dove sono previste alternative (ad esempio: *dichiarazione di possedere ovvero impegno a possedere...*) dovrà essere barrata l'alternativa in cui non si ricade;

9.3) garanzia provvisoria pari al 1% del valore stimato della concessione e, dunque, pari ad € 116.800,00 La garanzia potrà essere, indifferentemente, costituita in una delle forme e con le modalità e contenuti previsti dall'art. 93 dlgs 50/2016 e in conformità al dm 19.1.2018, n. 31. Si applicano le riduzioni di cui all'art. 93/7 ove ricorrano i presupposti. L'impegno del fideiussore di cui al comma 8 dell'art. 93 deve essere riferito alla cauzione definitiva come prevista dall'art. 19, terzo periodo del capitolato speciale,

9.4) per raggruppamenti / soggetti gruppo costituiti: mandato/atto costitutivo;

9.5) ricevuta di pagamento ANAC per l'importo di € 200,00

9.6) PassOe (delibera Anac 17.2.2016, n. 157)

## **10. Busta B offerta tecnica**

Dato atto che il progetto definitivo è stato approvato con prescrizioni dalla Conferenza di servizi e che il progetto esecutivo dovrà attuare e rispettare tali progetto e prescrizioni, con conseguente ammissibilità di sole migliorie che non comportino riesame da parte della Conferenza medesima,

l'offerta tecnica dovrà essere composta da relazione che illustri, sinteticamente, i profili di cui ai punti da a.1 ad a.6 del paragrafo 1.2. lett. A.

La relazione dovrà essere sottoscritta da soggetto/i munito/i dei poteri per impegnare l'operatore economico. In caso di soggetto gruppo costituendo tutti i componenti dello stesso devono sottoscrivere.

#### **11. Busta C offerta economica e piano economico e finanziario**

Deve contenere:

c.1. il canone annuale offerto pari o superiore a quello posto a base d'asta ed espresso in cifre e lettere;

c.2 il piano economico e finanziario che tenga conto degli effetti delle migliorie espresse dall'offerta tecnica e dall'offerta economica, corredato da dichiarazione ex art. 165/4 d.lgs 50/2016 sottoscritta da un istituto finanziatore di manifestazione dell'interesse a finanziare l'operazione.

L'offerta dovrà essere sottoscritta da soggetto/i munito/i dei poteri per impegnare l'operatore economico. In caso di soggetto gruppo costituendo tutti i componenti dello stesso devono sottoscrivere.

#### **12. Informazioni complementari, svolgimento della procedura**

12.1 Le informazioni complementari, ai sensi l'art. 74/4 dlgs 50/2016, possono essere chieste via PEC (villanova.mondovi@cert.ruparpiemonte.it) non oltre 8 gg prima della scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte. Esse saranno riscontrate sul profilo della stazione appaltante nei termini indicati dal citato art. 74 dlgs 50/2016.

12.2 I plichi pervenuti tempestivamente saranno esaminati da Commissione giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Essa procederà nel rispetto dei principi dettati dal d.lgs 50/2016 in seduta pubblica, con l'eccezione della valutazione delle offerte tecniche.

Le operazioni di gara verranno descritte in verbali sottoscritti dai componenti della Commissione.

La prima seduta pubblica si terrà il 19 giugno 2018, ore 10,00 presso il Comune di Villanova Mondovì; le date relative alle successive sedute pubbliche saranno comunicate sul profilo della stazione appaltante.

12.3 Si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 dlgs 50/2016.

12.4 le offerte e i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana ovvero tradotti in tale lingua.

#### **13 Altre informazioni**

13.1 Ai sensi dell'art. 76 dlgs 50/2016 le comunicazioni si intendono validamente effettuate all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti nel DGUE. In caso di soggetti gruppo anche costituenti

la comunicazione viene effettuata al soggetto individuato come capogruppo o comunque designato a ricevere le comunicazioni.

13.2 La Stazione Appaltante si riserva di:

-prorogare in presenza di giustificati motivi, il termine di validità delle offerte, annullare e/o revocare la procedura, non pervenire all'aggiudicazione e non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità o indennità o compensi a qualsiasi titolo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 cc;  
-non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte sia ritenuta congrua o non in linea con gli obiettivi dell'Ente concedente. Per contro si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

13.3 L'aggiudicatario sarà invitato a presentare le garanzie di cui all'art. 19 del capitolato speciale, con la precisazione che la cauzione di cui al terzo periodo della norma sarà **pari al 10% dell'importo della concessione per la parte relativa alla costruzione.**

13.4 Ai sensi dell'art. 165/3 d.lgs 50/2016 la sottoscrizione del contratto potrà intervenire solo a seguito della presentazione della documentazione inerente il finanziamento dell'opera.

13.5 Ai sensi dell'art. 32/14 il contratto verrà stipulato in modalità elettronica. Ai fini della sottoscrizione il legale rappresentante dell'aggiudicatario dovrà dunque essere in grado di apporre firma digitale con certificato valido.

13.6 Ai sensi dell'art. 165/5 dlgs 50/2016, la mancata sottoscrizione del contratto di finanziamento entro 3 (TRE) mesi dalla stipula del contratto di concessione costituirà motivo di risoluzione dello stesso. Resta ferma la facoltà prevista dall'art. 165/5 dlgs 50/2016.

13.7 Le spese di pubblicazione ai sensi dell'art. 216/11 dlgs 50/2016 e del dm 2.12.2016 sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate entro 60 dall'aggiudicazione.

13.8 Ricorsi avverso gli atti di gara possono essere presentati al Tar Piemonte, Via Confienza 10, tel. 011/5576411.

13.8 Il Responsabile del procedimento di gara è il Geom. Emiliano LEANDRO (Responsabile CUC c/o Comune di Villanova Mondovì (email: [tecnico@comune.villanova-mondovi.cn.it](mailto:tecnico@comune.villanova-mondovi.cn.it) - tel. 0174.597807 -) - Responsabile del Procedimento dei Lavori: P.I. Andrea CANDELA (c/o Comune di Frabosa Sottana) (email: [utc@comune.frabosa-sottana.cn.it](mailto:utc@comune.frabosa-sottana.cn.it)).

Villanova Mondovì, lì 10.05.2018